

**Замовник: ТОВ «КАН ЕНЕРДЖІ»**

**«Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території  
Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської  
області»**

**ПРОЕКТ**

**Том 2**

**Генеральний план**

**ВГ-02-11-19-ГП**

Зам. Інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

**Замовник: ТОВ «КАН ЕНЕРДЖІ»**

**«Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території  
Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської  
області»**

**ПРОЕКТ  
Том 2  
Генеральний план  
ВГ-02-11-19-ГП**

Зам. Інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Директор  
Головний інженер проекту

В.В. Николаєнко  
Н.В. Новаковська

**ЗМІСТ ТОМУ**

Позначення	Найменування	Аркуш
ВГ-02-11-19-3	ЗМІСТ ТОМУ	
ВГ-02-11-19-СП	СКЛАД ПРОЕКТУ	
ВГ-02-11-19-ПД	ПІДТВЕРДЖЕННЯ ГП	
ВГ-02-11-19-ВД	ВІДОМІСТЬ УЧАСНИКІВ ПРОЕКТУВАННЯ	
ВГ-02-11-19-ПЗ	ЗАГАЛЬНА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА	
	Додатки	
	Містобудівні умови та обмеження	
	Завдання на проектування	
	Сертифікат ГП	
	Креслення	
ВГ-02-11-19-ГП	Генеральний план	

Зам. інв. №										
Підпис і дата										
Інв. № оригін.	Змін.	Кілк.	Арк.	№док	Підпис	Дата	ВГ-02-11-19-3			
										Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області
	Розробив		Задорожнюк				Сонячна електростанція	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ГП		Новаковська					П	1	1
Перевірів		Ковальчук								
Н. контр		Новаковська				Зміст тому			ТОВ «Вольтаж Груп»	

**ВІДОМОСТІ ПРО УЧАСНИКІВ ПРОЕКТУВАННЯ**

Розділ проекту	Посада	Прізвище	Підпис
ПЗ-Пояснювальна записка	інженер	Ковальчук	
ГП-Генеральний план	інженер	Задорожнюк	
АБ-Архітектурно-будівельні рішення	ГП	Новаковська	
ЕТР-Електротехнічні рішення	інженер	Луценко	
КМ-Конструкції металеві	інженер	Ковальчук	
ПОБ - Проект організації будівництва	інженер	Задорожнюк	

Зам. інв. №							
Підпис і дата							
Інв. № оригін.	Змін.	Кільк	Арк.	№док	Підпис	Дата	
	Розробив						
	ГП						
	Перевірив						
	Н. контр						
<b>ВГ-02-11-19-ВУ</b>							
Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області							
Відомість учасників					Стадія	Аркуш	Аркушів
					П	1	1
Пояснювальна записка					ТОВ «Вольтаж Груп»		

Проект розроблений відповідно до чинних норм, правил та стандартів.

Головний інженер проекту (ГІП)

Новановська Н.В.

Інв. № оригін.	Підпис і дата	Змін.	Кільк	Арк.	№док	Підпис	Дата	ВГ-02-11-19-ПД			
								Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
		Розробив	ГІП	Задорожнюк	Новаковська			Відомість учасників	Стадія	Аркуш	Аркушів
									П	1	1
									Пояснювальна записка		
		Н. контр		Новаковська							

**ВІДОМОСТІ ПРО УЧАСНИКІВ ПРОЕКТУВАННЯ**

Розділ проекту	Посада	Прізвище	Підпис
ПЗ-Пояснювальна записка	інженер	Ковальчук	
ГП-Генеральний план	інженер	Задорожнюк	
АБ-Архітектурно-будівельні рішення	ГП	Новаковська	
ЕТР-Електротехнічні рішення	інженер	Луценко	
КМ-Конструкції металеві	інженер	Ковальчук	
ПОБ - Проект організації будівництва	інженер	Задорожнюк	

Зам. інв. №								
Підпис і дата								
Інв. № оригін.	Змін.	Кільк	Арк.	№док	Підпис	Дата		
	Розробив							
	ГП							
	Перевірів							
	Н. контр							
<b>ВГ-02-11-19-ВУ</b>								
Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області								
Відомість учасників						Стадія	Аркуш	Аркушів
						П	1	1
Пояснювальна записка						ТОВ «Вольтаж Груп»		

Зміст

1. Загальні дані.....	2
2. Підстава для проектування.....	2
3. Коротка характеристика району і об'єкта будівництва.....	2
4. Склад і характеристика комплексу.....	3
5. Характеристика природних умов.....	3
6. Планування, забудова і організація рельєфу площадки.....	4
7. Основні техніко-економічні показники по генеральному плану.....	5
8. Протипожежне забезпечення сонячної електростанції.....	5
9. Особливі вимоги.....	6

Зам. інв. №											
Підпис і дата							<b>ВГ-02-11-19-ПЗ</b>				
Інв. № оригін.							Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області				
	Змін.	Кільк	Арк.	№док	Підпис	Дата	Відомість учасників		Стадія	Аркуш	Аркушів
							ГП Новаковська		П	1	1
							Перевірів Ковальчук				
							Н. контр Новаковська				
							Пояснювальна записка		ТОВ «Вольтаж Груп»		

## 1. Загальні дані

Розділ генеральний план входить до складу проектної документації з будівництва сонячної електричної станції за назвою: «Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області».

Креслення ГП розроблено відповідно до чинних норм, правил і стандартів:

- ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво";
- ДБН Б.2.2-12:2018 "Планування і забудова територій".
- ДСТУ Б А.2.4-6:2009 "Правила виконання робочої документації генеральних планів";
- ДСТУ Б А.2.4-2:2009 "Умовні позначки і графічні зображення елементів генеральних планів

та споруд транспорту.

Документи, на які посилаються:

- ДСТУ Б В.2.7-30:2013 " Матеріали нерудні для щибеневих і гравійних основ та покриттів автомобільних доріг. Загальні технічні умови";

- ДСТУ Б В.2.7-119:2011 " Суміші асфальтобетонні і асфальтобетон дорожній та аеродромний.

Технічні умови"

## 2. Підстава для проектування

Генеральний план будівництва сонячної електричної ТОВ "КАН ЕНЕРДЖІ" на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області, розроблений на підставі наступних документів:

- завдання на проектування (затверджене замовником);
- матеріалах топографо-геодезичних вишукувань, наданих замовником;
- матеріалах інженерно-геологічних вишукувань, наданих замовником.

## 3. Коротка характеристика району і об'єкта будівництва

Місце знаходження об'єкту: на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області.

Загальна площа земельної ділянки складає – 21,269 га.

Ділянка під будівництво межує:

з півночі – проїзна дорога та землі комунальної власності;

з півдня –землі приватної власності;

із заходу – проїзна дорога та землі приватної власності;

зі сходу –землі державної власності.

Ділянка під нове будівництво сонячної електростанції складає 21,269 га, характеризується пересічним рівномірним рельєфом.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № оригін.	

Змін.	Кільк	Арк.	№док	Підпис	Дата

ВГ-02-11-19-ПЗ

Арк.

2



Ділянка незабудована. Генеральний план розроблений на топогеодезичній основі в М1:500 з перетином горизонталей через 0,5м.

Зелені насадження на ділянці відсутні. На ділянці під нове будівництво сонячної електростанції проектом передбачено будівництво адміністративно-побутової будівлі з приміщенням охорони, 5 трансформаторні підстанції (КТП 2000/35/0,4 кВА), септика, ємності для технічної води, встановлення столів фотогальванічних панелей, влаштування стоянки для автомобілів, майданчика для збору сміття, пожежних щитів з ящиками для піску, захисної огорожі по периметру ділянки.

Відстань між існуючими будинками і спорудами прийнята з дотриманням санітарних і протипожежних норм.

Схему розміщення ділянки будівництва див. на аркуші 1 - ГП.

Архітектурно-планувальне рішення ділянки передбачає упорядкування існуючих зелених насаджень на вільних від забудови територіях.

Територія ділянки обладнується малими архітектурними формами, перелік яких приведено на листі ГП – 2.

#### 4. Склад і характеристика комплексу

В склад проекту будівництва фотогальванічної електростанції входять:

- сонячні модулі – 36000 шт.;
- адміністративно-побутовий корпус;
- септик;
- стоянка для автомобілів;
- майданчик для збору сміття;
- ємність технічної води;
- комплектні трансформаторні підстанції КТП 2000/35/0,4 кВА – 5 шт.;
- комплексна розподільча підстанція закритого типу;
- пожежні щити з ящиками для піску;
- огорожа фотогальванічної електростанції.

#### 5. Характеристика природних умов

Майданчик будівництва розташовується на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області.

У складі інженерних вишукувань Замовником наданий топографо-геодезичний план, а також звіт інженерно-геологічних вишукувань земельної ділянки, призначеної під будівництво проекрованої фотовольтаїчної електростанції.

Клімат Черкаської області помірно континентальний. Зима м'яка, з частими відлигами. Літо тепле, в окремі роки спекотне, західні вітри приносять опади.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № оригін.

Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ВГ-02-11-19-ПЗ

Арк.

3

Черкаська область знаходиться в першому архітектурно-будівельному кліматичному районі.

Абсолютний мінімум складає мінус 37-40°C, абсолютний максимум – 37-40 °С. Річна кількість опадів складає 550-700 мм.

Середня швидкість вітру у січні 3-4 м/сек.

За віком, походженням, класифікацією та за даними статистичної обробки фізико-механічних властивостей ґрунтів, досліджених лабораторним і польовим методами, на ділянці будівництва виділено 11 ґрунтознавчо-геологічних елементів (ґЕ):

Нормативна глибина сезонного промерзання ґрунтів 0,96 м., максимальна 1,2 м.

ґЕ-1 – родючий ґрунт.

ґЕ-2 – супісок гумусований, темно-коричневий, темно-сірий.

ґЕ-3 – сапорель темно-сіра, текуча, з прошарками торфу.

ґЕ-4 – торф слабого та середнього ступеню розкладу, бурий, темно-бурий.

ґЕ-5 – мул супіщаний, темно-бурий, пластичний.

ґЕ-6 – супісок сірувато-коричневий, з охристими розводами, пластичний.

ґЕ-7 – супісок сірий, світло-сірий, пластичний.

ґЕ-8 – супісок сірий, текучий.

ґЕ-9 – супісок сірий, текучий з прошарками піску.

ґЕ-10 – пісок дрібний, сірий, насичений водою, середньої щільності, місцями з прошарками супіску.

ґЕ-11 – Супісок сірий, текучий.

Пілеземні води залягають на глибині 1,7-4,3 м (абс. відм. 88,8-91,5 м).

Розчленування ґрунтової товщі на ґЕ і статистична обробка результатів визначення характеристик ґрунтів проведена відповідно до ДСТУ Б В.2.1-5-96.

Сейсмічність ділянки будівництва за картою ЗСР-2004-А 5 балів.

## 6. Планування, забудова і організація рельєфу площадки

При розробці генерального плану будівництва фотогальванічної електростанції враховано наступне:

- раціональні виробничі, транспортні і інженерні зв'язки;
- технологічні рішення;
- перепад відміток існуючого рельєфу;
- протипожежні вимоги.

Територія ділянки для будівництва сонячної електростанції огорожується сітчастою огорожею по металевим стійкам. Лінія огорожі співпадає з межею відведення земельної ділянки по західній, північній та південній сторонах, на східній стороні витримана охоронна зона залізниці 100 м.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № оригін.	

Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ВГ-02-11-19-ПЗ

Арк.

4

Транспортний під'їзд до фотогальванічної електростанції, що проектується, передбачається з західної сторони з існуючої проїжджої частини.

Розміщення столів з сонячними модулями запроектовано з урахуванням існуючого рельєфу.

Спостереження за територією сонячної електростанції та за прилеглими ділянками буде виконуватися за допомогою відеонагляду. Мережі відеоспостереження будуть виконуватися окремим проектом. Загальна чисельність сонячних модулів на площадці складає – 36000 шт.

Робочі поверхні сонячних модулів орієнтовані на південь і розміщені на опорних металоконструкціях у декілька рядів. Кут нахилу сонячних фотомодулів складає 25° по відношенню до горизонту. Відстань між осями сусідніх рядів сонячних модулів прийнято по 8,8 м.

По ділянці запроектовано проїзд для технологічного обслуговування території. Ширина проїзду – 3,50 м.

Рельєф ділянки рівномірний. На будівельному майданчику відсутні зовнішні мережі.

При проектуванні передбачаються заходи по охороні оточуючого середовища:

- 1) максимально зберегти оточуючий рельєф;
- 2) озеленити територію.

Необхідно спланувати територію так, щоб забезпечити відтік поверхневих вод в дренажну канаву, яка влаштована по периметру ділянки. В процесі будівництва канаву необхідно поглибити та забезпечити з неї відтік поверхневих вод в найближчі пониження рельєфу.

Конструкція дорожнього покриття прийнята по інтенсивності руху транспорту, дивись лист ГП-3.

Для під'їзду пожежних машин передбачено під'їзд до адміністративно- побутової будівлі з приміщенням охорони і до трансформаторних підстанцій (додаток 3,1, пункт 2, ДБН 360-92\*\*)

## 7. Основні техніко-економічні показники по генеральному плану

Таблиця 7.1 – Основні техніко економічні показники по генеральному плану

Найменування	Кількість	
	в межах відведення	в межах робіт
1. Площа території, м <sup>2</sup>	212 690,0	212 690,0
2. Площа забудови ( в т.ч. покриття), м <sup>2</sup>	74 635,0	74 635,0
4. Площа вільна від забудови (озеленення), м <sup>2</sup>	138 055,0	138 055,0
5. Коефіцієнт забудови	0,35	0,35
7. Коефіцієнт вільної площі	0,65	0,65

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № оригін.	

Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ВГ-02-11-19-ПЗ

Арк.

5

## 8. Протипожежне забезпечення сонячної електростанції

На території сонячної електростанції необхідно дотримуватись вимог НАПБА 01.001-2014 "Правила пожежної безпеки в Україні".

На території повинні бути встановлені пожежні щити.

Кожен пожежний щит повинен бути обладнаний таким набором засобів пожежогасіння:

- вогнегасники – 3 шт.,
- негорюча ковдра 2 ×2 м– 1 шт.;
- гаки – 3шт.;
- лопати – 2шт.;
- ломи – 2 шт.;
- сокири –2 шт.
- поряд повинні бути бочка з водою та ящик з піском.

Вогнегасники повинні бути пінні чи водяні місткістю 10 л або порошкові місткістю 5л.

Бочка для води повинна бути місткістю 200 л та укомплектована пожежним відром 8л.

Ящик для піску повинен бути ємкістю 0,5 – 3,0 м та укомплектований совковими лопатами.

## 9. Особливі вимоги

Авторські права на дану проектну документацію належать ТОВ «Вольтаж Груп», як авторам проекту. Дана проектна документація не може бути передана для розповсюдження юридичним чи фізичним особам, або іншим чином використана без згоди ТОВ «Вольтаж Груп». Будь-які дії, пов'язані з порушенням особистих немайнових чи майнових прав ТОВ «Вольтаж Груп», як суб'єкта авторського права на дану науково-технічну продукцію, тягнуть за собою відповідальність у встановленому законом порядку.

Авторське право на проектну документацію охороняється згідно з Законом України "Про авторське право і суміжні права".

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № оригін.	

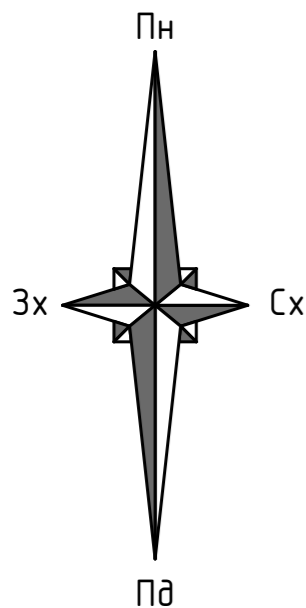
Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ВГ-02-11-19-ПЗ

Арк.

6

# Ситуаційна схема ділянки



**Кадастровий номер:**  
7121582300:04:004:0503


**Тип власності:** Державна власність

**Цільове призначення:** 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій

**Площа:** 21.269 га

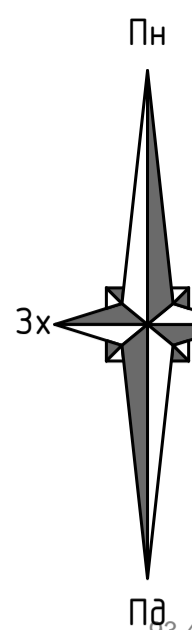
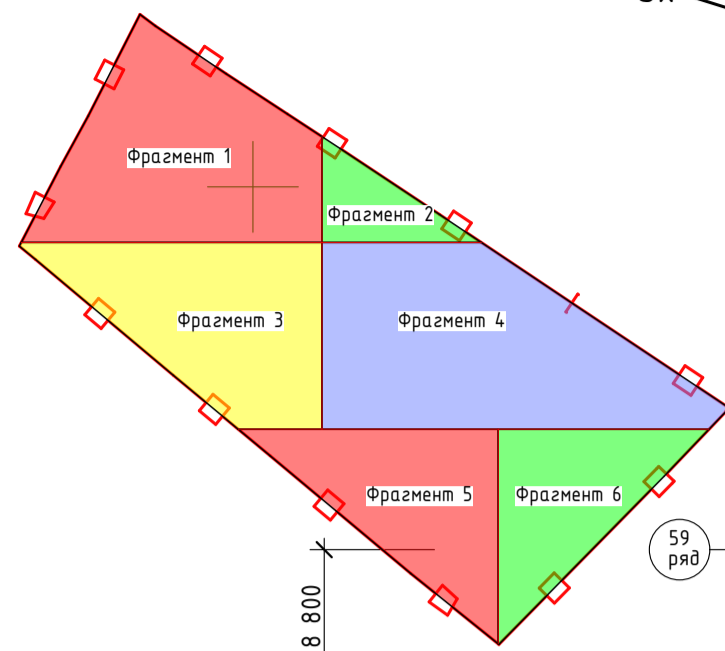
**Примітки:**

1. Генеральний план виконаний на основі топогеодезичної зйомки, виконаної в 2019 р.
2. Проектування ведеться на основі Містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва, затверджених Наказом Департаменту містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства Хмельницької обласної державної адміністрації.
3. Кадастровий номер земельної ділянки: 7121582300:04:004:0503
4. Площа земельної ділянки: 21,269 га
5. Цільове призначення: 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
6. Усі існуючі споруди на ділянці підлягають знесенню.
7. Усі зелені насадження підлягають зрізанню.

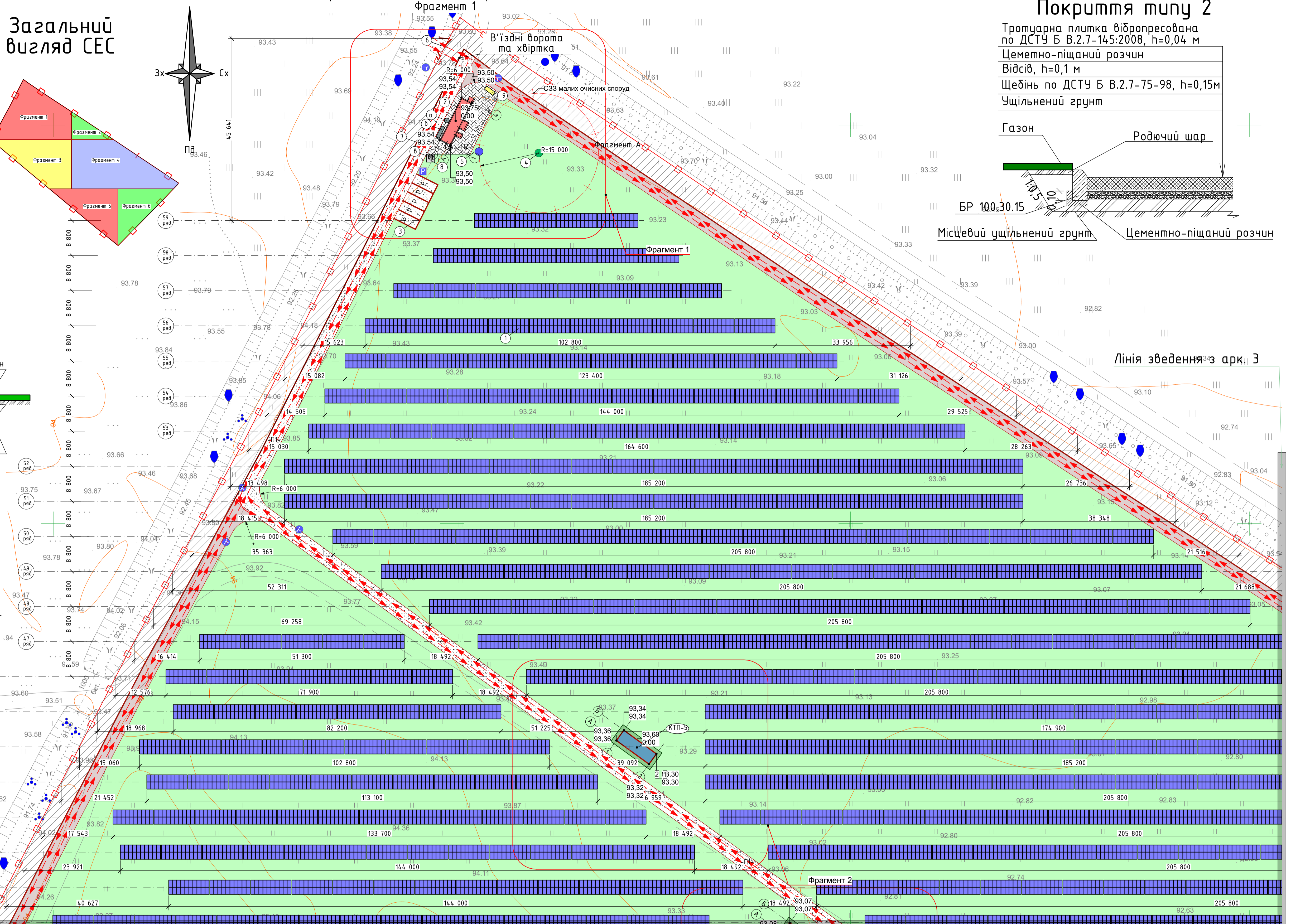
						ВГ-02-11-19-ГП			
						Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г	П	Новаковська			11.2019		П	1	
Розробив	Задорожнюк				11.2019				
Перевірів	Ковальчук				11.2019				
						Ситуаційна схема ділянки			
Н. контроль		Новаковська			11.2019				

Розбивка ФЕМ по рядах							
№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.
1	240	16	840	31	800	46	540
2	360	17	880	32	800	47	500
3	400	18	880	33	820	48	400
4	440	19	880	34	800	49	400
5	460	20	880	35	800	50	400
6	480	21	880	36	800	51	360
7	480	22	820	37	800	52	360
8	560	23	840	38	720	53	320
9	560	24	840	39	720	54	280
10	600	25	840	40	680	55	240
11	640	26	880	41	680	56	200
12	680	27	840	42	660	57	160
13	720	28	780	43	620	58	120
14	760	29	820	44	560	59	80
15	800	30	800	45	500		

### Загальний вигляд СЕС

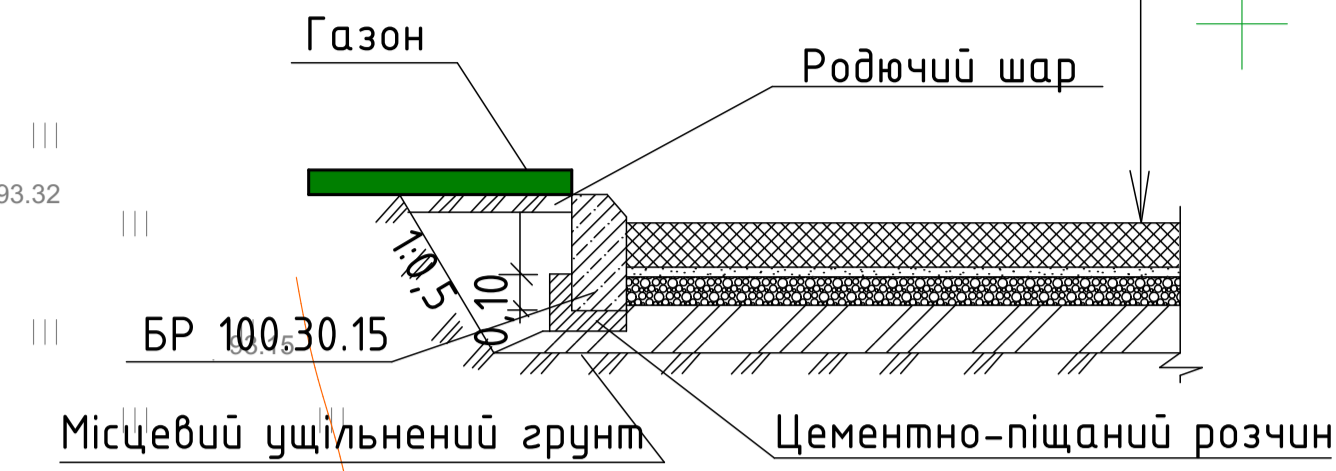


### Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500)



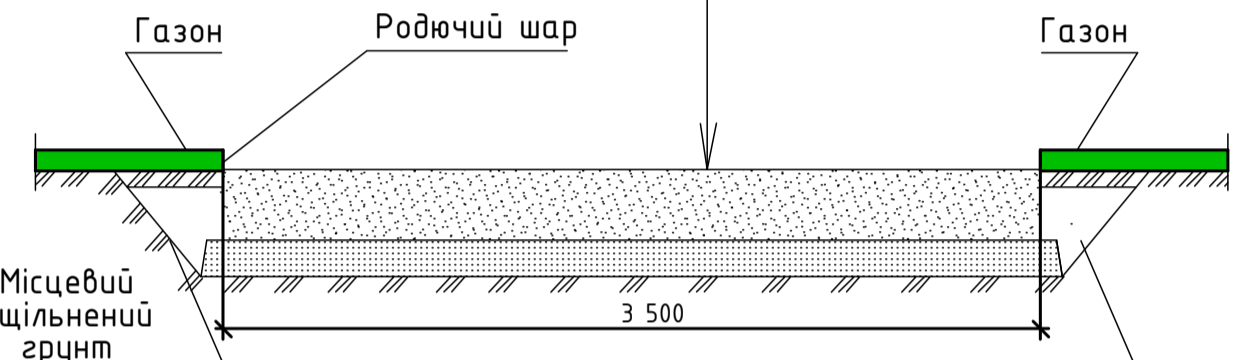
### Покриття типу 2

Тротуарна плитка відпресована по ДСТУ Б В.2.7-145:2008, h=0,04 м  
 Цементно-піщаний розчин  
 Відсіб, h=0,1 м  
 Щедін по ДСТУ Б В.2.7-75-98, h=0,15м  
 Ущільнений ґрунт



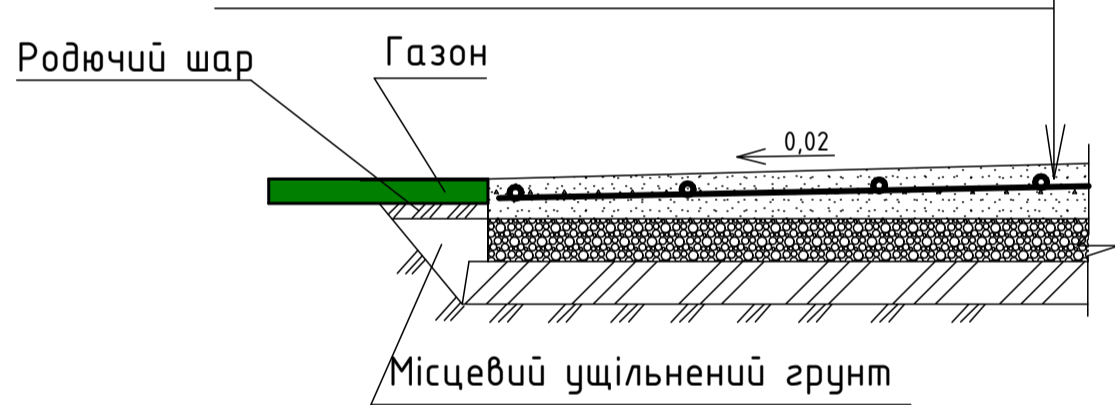
### Покриття Тип 1

Щедін по ДСТУ Б В.2.7-34:2001, h=0,27 м  
 Пісок по ДСТУ Б В.2.7-32-95 h=0,10 м  
 Ущільнений ґрунт



### Покриття типу 3

Бетон С8/10 W8 F75 по ДСТУ Б В.2.7-43-96 з сіткою 100x100x3 мм h=0,05-0,07 м  
 Ущільнений крупнозернистий пісок по ДСТУ Б В.2.7-32-95 h=0,15 м  
 Ущільнений ґрунт



### Покриття Тип 4



### Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Пов'язаність	Площа забудови, м²	Примітка
1	Сонячні модулі (36 000 шт.)	—	—	проект., інд.
2	Адміністративно-побутова будівля	1	36,0	проект., інд.
3	Стоянка для автомобілів	—	75,0	проект., інд.
4	Ємність для зберігання води V=3,0 м³	—	—	проект., інд.
5	Септик однокамерний V=3,0 м³	—	—	"УкрХімПласт"
6	Ворота з хвірткою (l=5,0; 1,0 м)	—	—	"УкрХімПласт"
7	Конструкція огороження ділянки	—	—	проект., інд.
8	Майданчик для збору сміття	—	—	проект., інд.
9	Пожежний щит з ящиком для піску (2 шт.)	—	—	проект., інд.
КТП-1	Комплектна трансформаторна підстанція	—	—	проект., інд.
КТП-5	КТП-2000/35/0,4 кВА	—	—	проект., інд.

### Основні техніко-економічні показники

№	Найменування	Кількість, м²
1	Площа земельної ділянки	212 690,0
2	Площа сонячних панелей	64 782,0
3	Площа зелених насаджень (газону)	138 055,0
4	Площа покриттів	9 853,0
5	Площа ділянки, вільна від забудови (в т.ч. зелені насадження)	138 055,0
6	Площа забудови (в т.ч. покриття)	74 635,0
7	Коефіцієнт забудови ділянки (в межах робіт)	0,35

### Відомість проїздів, тротуарів, доріжок і майданчиків

Умовне зображення	Найменування	Довжина, м	Площа покриття, м²	Бордюр з доріж. камення, тип	кіль. м.п.
-П1-	Покриття тип 1	—	2 840,0	—	—
-П2-	Покриття тип 2	—	140,0	БР100 30.15	100,0
-П3-	Покриття тип 3	—	153,0	—	—
-П4-	Покриття тип 4	—	6 720,0	—	—

### Лінія зведення з арк. 4

Поз.	Найменування	Найменування	Примітка
1		Столи з ФЕМ	
2		напрям руху автотранспорту	
3		дорожні знаки	
4		огороження ділянки сонячної електростанції	
5		межа відведення земельних ділянок (співпадає з огороженням земельної ділянки)	

ВГ-02-11-19-ГП

Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області

Генеральний план

Стор. 2

Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500). Фрагмент 1

Змін К-ть Арк. № док Підпис Дата  
 Г. П. Новаковська 11.2019  
 Розробив Задорожнюк Перевірив Ковальчук 11.2019

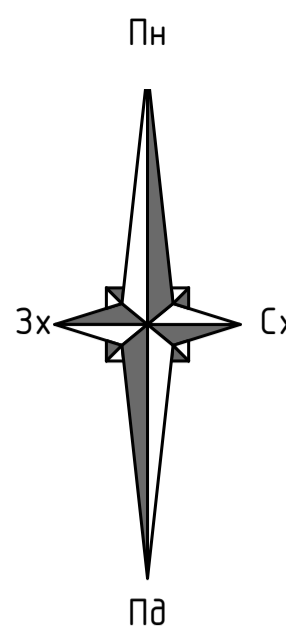
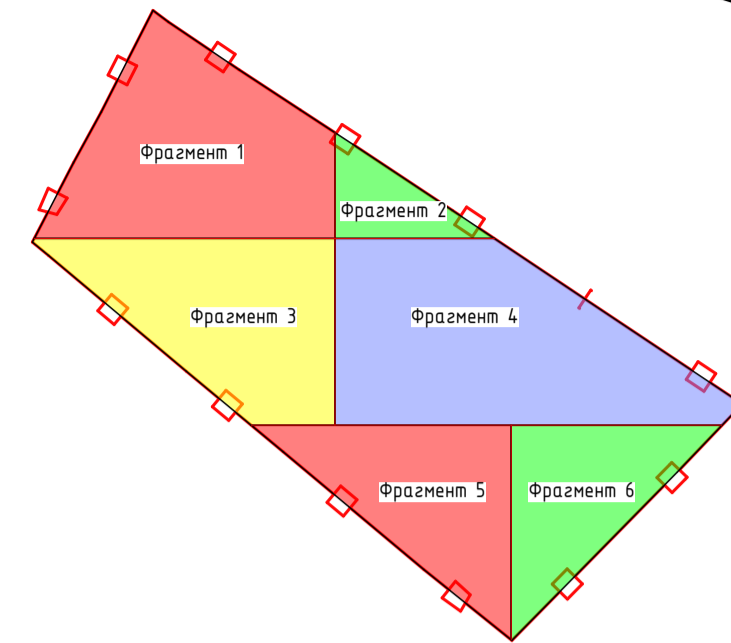
Н. контроль Новаковська 11.2019

ВОЛТРА GROUP  
 Воляне Групу

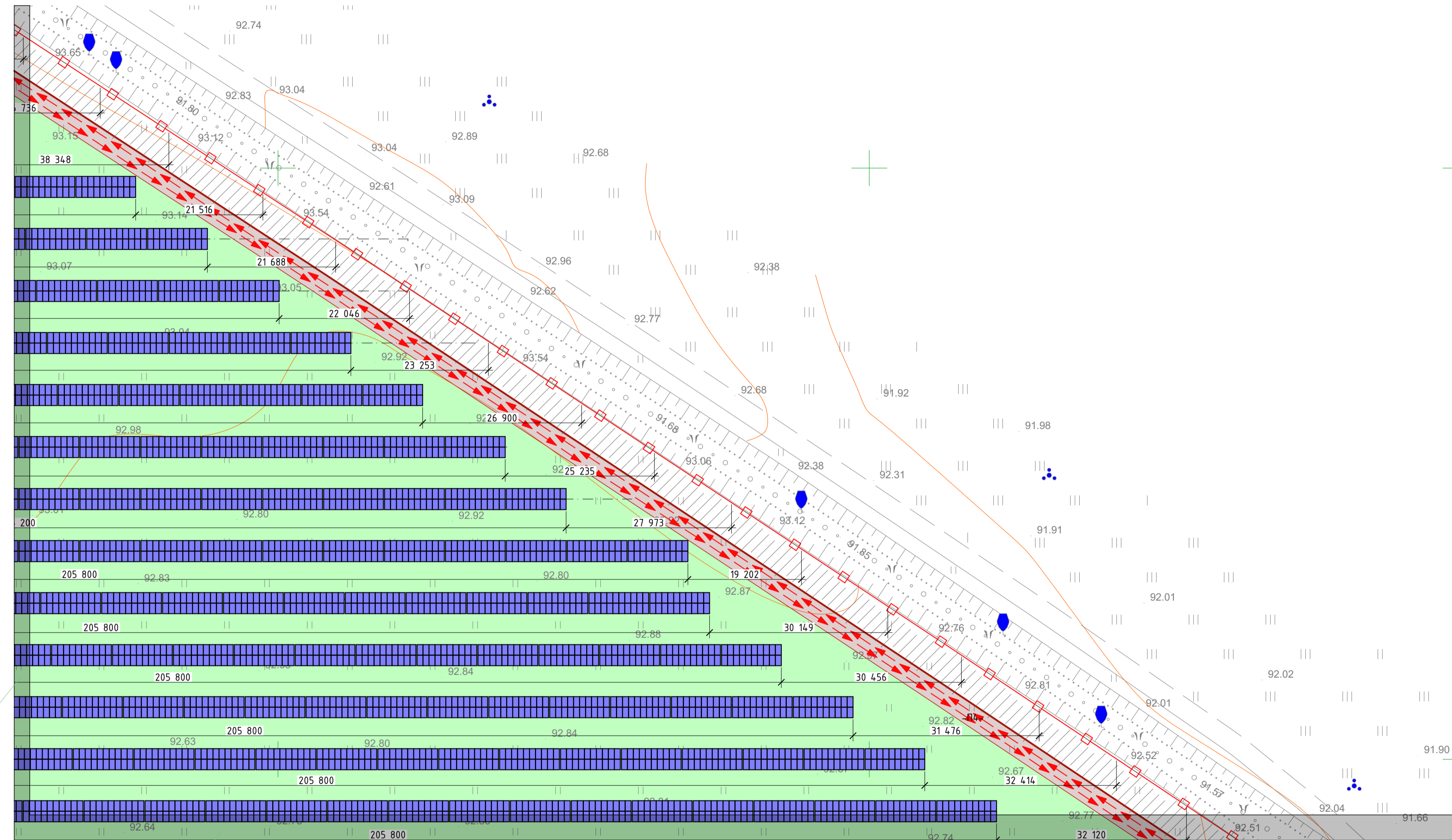
Розбивка ФЕМ по рядах

№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.
1	240	16	840	31	800	46	540
2	360	17	880	32	800	47	500
3	400	18	880	33	820	48	400
4	440	19	880	34	800	49	400
5	460	20	880	35	800	50	400
6	480	21	880	36	800	51	360
7	480	22	820	37	800	52	360
8	560	23	840	38	720	53	320
9	560	24	840	39	720	54	280
10	600	25	840	40	680	55	240
11	640	26	880	41	680	56	200
12	680	27	840	42	660	57	160
13	720	28	780	43	620	58	120
14	760	29	820	44	560	59	80
15	800	30	800	45	500		

Загальний вигляд СЕС



Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500) Фрагмент 2



Лінія зведення з арк. 2

Лінія зведення з арк. 5

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Повер-ховість	Площа забудови, м²	Примітка
1	Сонячні модулі (36 000 шт.)	—	—	проект., інд.
2	Адміністративно-побутова будівля	1	36,0	проект., інд.
3	Стоянка для автомобілів	—	75,0	проект., інд.
4	Ємність для зберігання води V=3,0 м³	—	—	проект., інд.
5	Септик однокамерний V=3,0 м³	—	—	"УкрХімПласт"
6	Ворота з хвірткою (l=5,0; 1,0 м)	—	—	"УкрХімПласт"
7	Конструкція огороження ділянки	—	—	проект., інд.
8	Майданчик для збору сміття	—	—	проект., інд.
9	Пожежний щит з ящиком для піску (2 шт.)	—	—	проект., інд.
КТП-1-КТП-5	Комплектна трансформаторна підстанція КТП-2000/35/0,4 кВА	—	—	проект., інд.

Умовні позначення

Поз.	Найменування	Найменування	Примітка
1		Столи з ФЕМ	
2		напрям руху автотранспорту	
3		дорожні знаки	
4		огороження ділянки сонячної електростанції	
5		межа відведення земельних ділянок (співпадає з огороженням земельної ділянки)	

Основні техніко-економічні показники

№	Найменування	Кількість, м²
1	Площа земельної ділянки	212 690,0
2	Площа сонячних панелей	64 782,0
3	Площа зелених насаджень (газону)	138 055,0
4	Площа покриттів	9 853,0
5	Площа ділянки, вільна від забудови (в т.ч. зелені насадження)	138 055,0
6	Площа забудови (в т.ч. покриття)	74 635,0
7	Коефіцієнт забудови ділянки (в межах робіт)	0,35

Відомість проїздів, тротуарів, доріжок і майданчиків

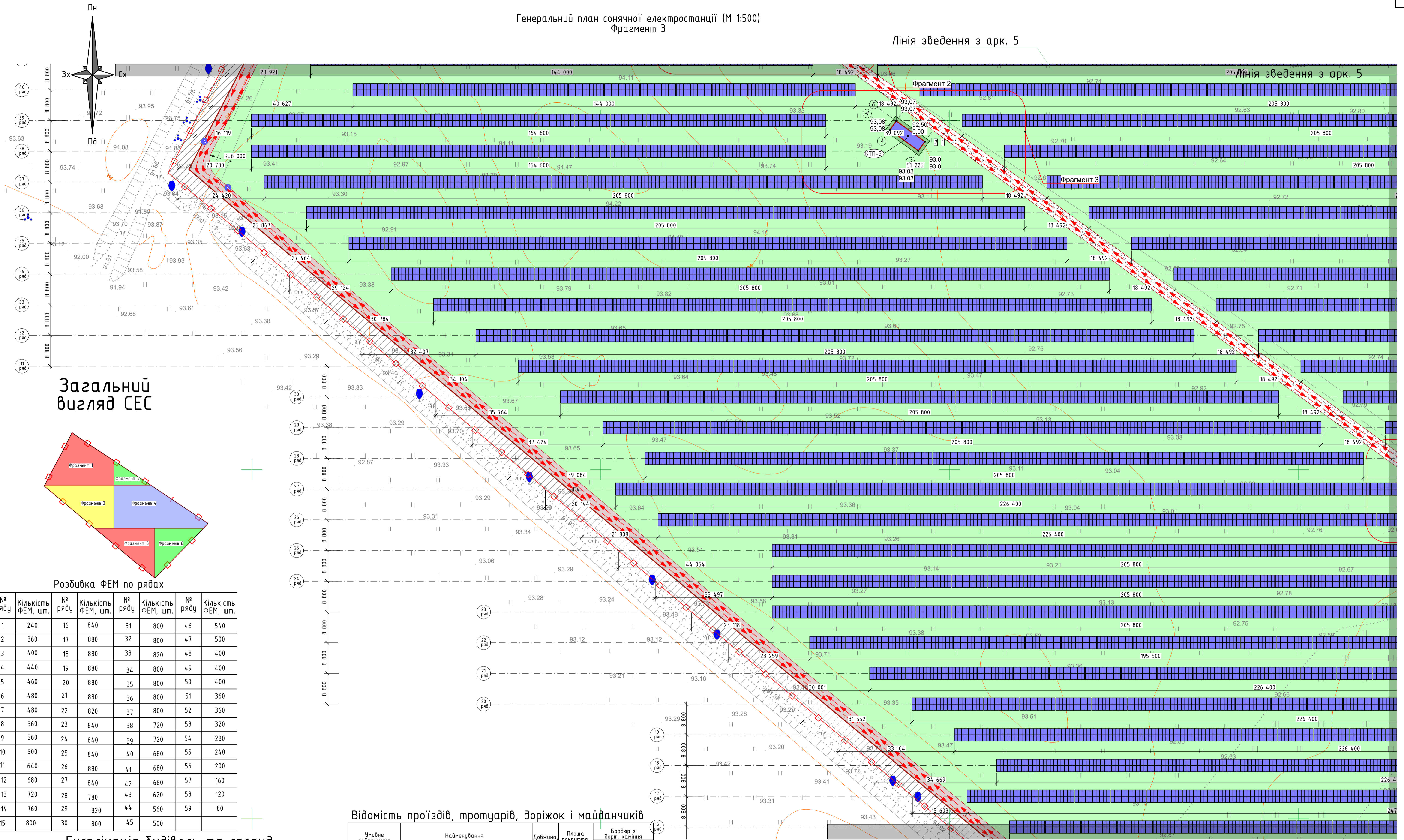
Умовне зображення	Найменування	Довжина, м	Площа покриття, м²	Бордюр з доріж. камення	
				тип	кіл., м.п.
-П1-	Покриття тип 1	—	2 840,0	—	—
-П2-	Покриття тип 2	—	140,0	БР100	100,0
-П3-	Покриття тип 3	—	153,0	—	—
-П4-	Покриття тип 4	—	6 720,0	—	—

ВГ-02-11-19-ГП					
Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області					
Змін	К-ть	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Г.П.	1	1	Новоковська		11.2019
Розробив	1	1	Задорожник		11.2019
Перевірив	1	1	Ковальчук		11.2019
Генеральний план				Стадія	Аркуші
Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500). Фрагмент 2				П	3
І. контроль				Новоковська	11.2019

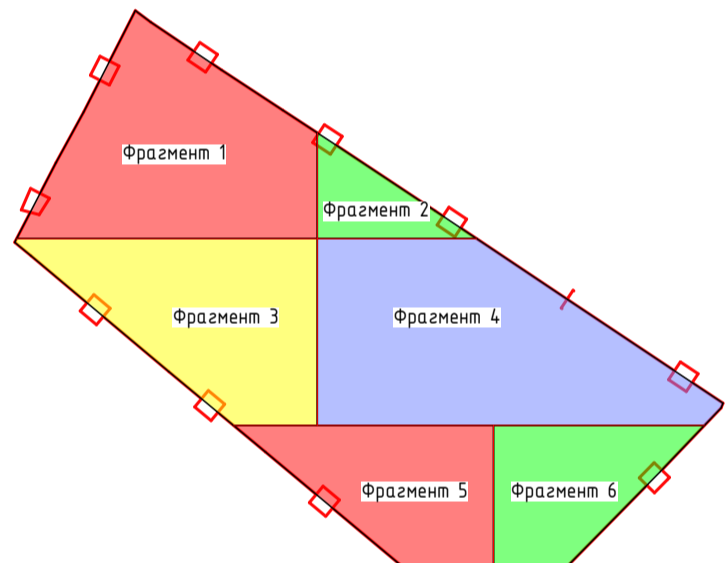


Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500)  
Фрагмент 3

Лінія зведення з арк. 5



Загальний вигляд СЕС



Розбивка ФЕМ по рядах

№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.
1	240	16	840	31	800	46	540
2	360	17	880	32	800	47	500
3	400	18	880	33	820	48	400
4	440	19	880	34	800	49	400
5	460	20	880	35	800	50	400
6	480	21	880	36	800	51	360
7	480	22	820	37	800	52	360
8	560	23	840	38	720	53	320
9	560	24	840	39	720	54	280
10	600	25	840	40	680	55	240
11	640	26	880	41	680	56	200
12	680	27	840	42	660	57	160
13	720	28	780	43	620	58	120
14	760	29	820	44	560	59	80
15	800	30	800	45	500		

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Повер-ховість	Площа забудови, м²	Примітка
1	Сонячні модулі (36 000 шт.)	—	—	проект., інд.
2	Адміністративно-побутова будівля	1	36,0	проект., інд.
3	Стоянка для автомобілів	—	75,0	проект., інд.
4	Ємність для зберігання води V=3,0 м³	—	—	проект., інд.
5	Септик однокамерний V=3,0 м³	—	—	"УкрХімПласт"
6	Ворота з хвірткою (l=5,0; 1,0 м)	—	—	"УкрХімПласт"
7	Конструкція огороження ділянки	—	—	проект., інд.
8	Майданчик для збору сміття	—	—	проект., інд.
9	Пожежний щит з ящиком для піску (2 шт.)	—	—	проект., інд.
КТП-1-КТП-5	Комплектна трансформаторна підстанція КТП-2000/35/0,4 кВ	—	—	проект., інд.

Відомість проїздів, тротуарів, доріжок і майданчиків

Умовне зображення	Найменування	Довжина, м	Площа покриття, м²	Бордюр з водн. каміня, туп. кіл., м.п.
-П1-	Покриття тип 1	—	2 840,0	—
-П2-	Покриття тип 2	—	140,0	—
-П3-	Покриття тип 3	—	153,0	100,0
-П4-	Покриття тип 4	—	6 720,0	—

Умовні позначення

Поз.	Найменування	Найменування	Примітка
1		Столи з ФЕМ	
2		напрям руху автотранспорту	
3		дорожні знаки	
4		огороження ділянки сонячної електростанції	
5		межа відведення земельних ділянок (співпадає з огороженням земельної ділянки)	

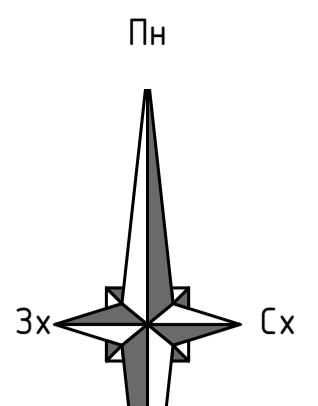
Основні техніко-економічні показники

№	Найменування	Кількість, м²	Змін	К-ть	Арк. № док	Дата	Підпис	Дата
1	Площа земельної ділянки	212 690,0						
2	Площа сонячних панелей	64 782,0						
3	Площа зелених насаджень (газонів)	138 055,0						
4	Площа покриттів	9 853,0						
5	Площа ділянки, вільна від забудови (в т.ч. зелені насадження)	138 055,0						
6	Площа забудови (в т.ч. покриття)	74 635,0						
7	Коефіцієнт забудови ділянки (в межах робіт)	0,35						

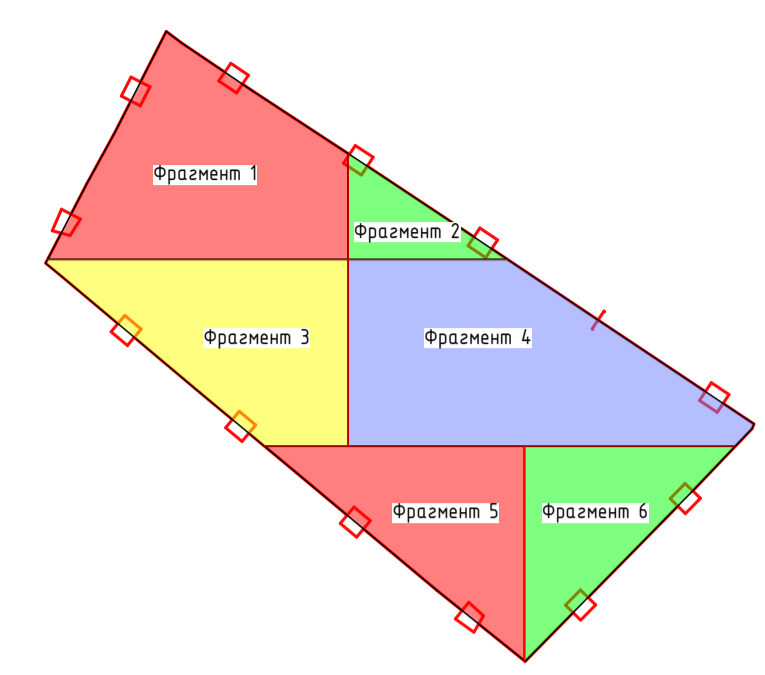
Лінія зведення з арк. 6

ВГ-02-11-19-ГП							
Нове будівництво фотovoltaїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області							
Генеральний план				Славія	Архусь	Архусь	
Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500). Фрагмент 3				П	4		
КТП-1-КТП-5				Н. контроль	Новокобська	11.2019	





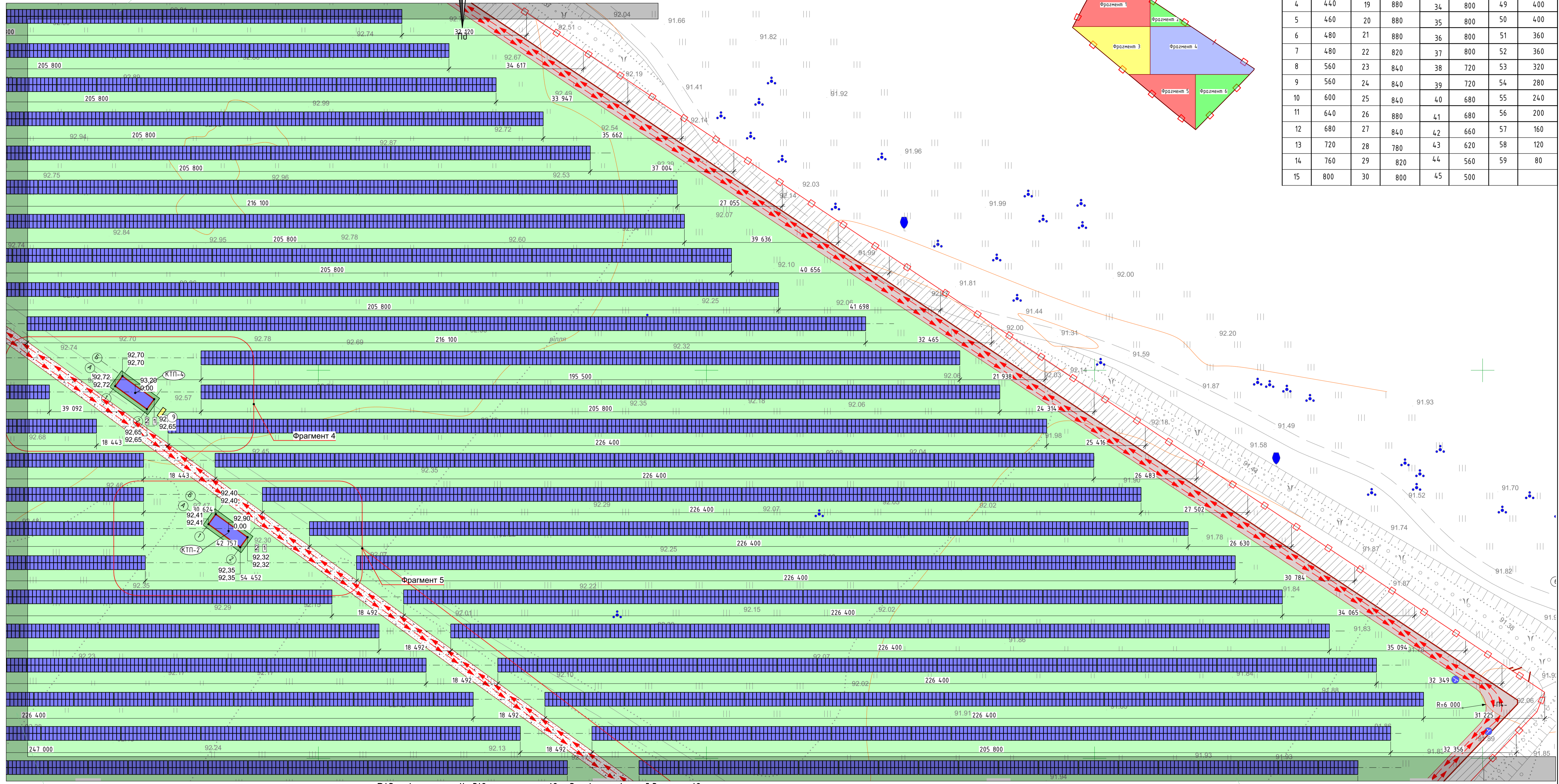
Загальний вигляд СЕС



Розбивка ФЕМ по рядах

№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.
1	240	16	840	31	800	46	540
2	360	17	880	32	800	47	500
3	400	18	880	33	820	48	400
4	440	19	880	34	800	49	400
5	460	20	880	35	800	50	400
6	480	21	880	36	800	51	360
7	480	22	820	37	800	52	360
8	560	23	840	38	720	53	320
9	560	24	840	39	720	54	280
10	600	25	840	40	680	55	240
11	640	26	880	41	680	56	200
12	680	27	840	42	660	57	160
13	720	28	780	43	620	58	120
14	760	29	820	44	560	59	80
15	800	30	800	45	500		

Лінія зведення з арк. 3



Лінія зведення з арк. 4

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Примітка
1	Сонячні модулі (36 000 шт.)	—	—	проект., інд.
2	Адміністративно-побутова будівля	1	36,0	проект., інд.
3	Стоянка для автомобілів	—	75,0	проект., інд.
4	Ємність для зберігання води V=3,0 м³	—	—	проект., інд.
5	Септик однокамерний V=3,0 м³	—	—	"УкрХімПласт"
6	Ворота з хвірткою (l=5,0; 1,0 м)	—	—	"УкрХімПласт"
7	Конструкція огороження ділянки	—	—	проект., інд.
8	Майданчик для збору сміття	—	—	проект., інд.
9	Пожежний щит з ящиком для піску (2 шт.)	—	—	проект., інд.
КТП-1- КТП-5 Комплектна трансформаторна підстанція КТП-2000/35/0,4 кВА				

Відомість проїздів, тротуарів, доріжок і майданчиків

Умовне зображення	Найменування	Довжина, м	Площа покриття, м²	Бордюр з борт. каміня тип	кіл., м.п.
-П1-	Покриття тип 1	—	2 840,0	—	—
-П2-	Покриття тип 2	—	14,0	БР100 30.15	100,0
-П3-	Покриття тип 3	—	153,0	—	—
-П4-	Покриття тип 4	—	6 720,0	—	—

Умовні позначення

Поз.	Найменування	Найменування	Примітка
1		Столи з ФЕМ	
2		напрям руху автотранспорту	
3		дорожні знаки	
4		огороження ділянки сонячної електростанції	
5		межа відведення земельних ділянок (співпадає з огороженням земельної ділянки)	

Основні техніко-економічні показники

№	Найменування	Кількість, м²	Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата
1	Площа земельної ділянки	212 690,0						
2	Площа сонячних панелей	64 782,0						
3	Площа зелених насаджень (газону)	138 055,0						
4	Площа покриттів	9 853,0						
5	Площа ділянки, вільна від забудови (в т.ч. зелені насадження)	138 055,0						
6	Площа забудови (в т.ч. покриття)	74 635,0						
7	Коефіцієнт забудови ділянки (в межах робіт)	0,35						

Лінія зведення з арк. 6

ВГ-02-11-19-ГП

Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області

Генеральний план

Складя Аркуші Аркуші

П 5

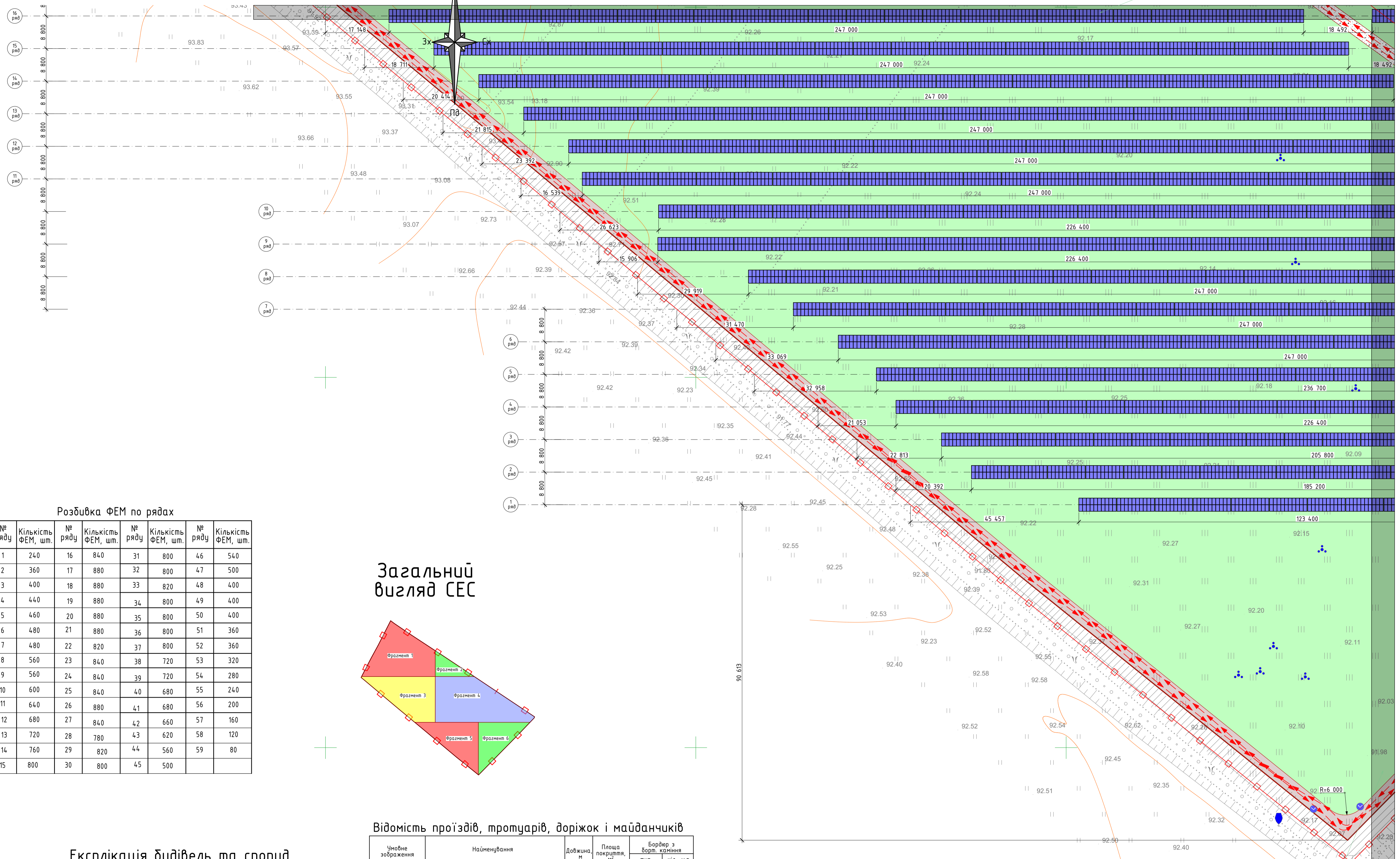
Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500). Фрагмент 4

І. контроль Новаківська 11.2019

ВОЛТРАФ Group

Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500)  
Фрагмент 5

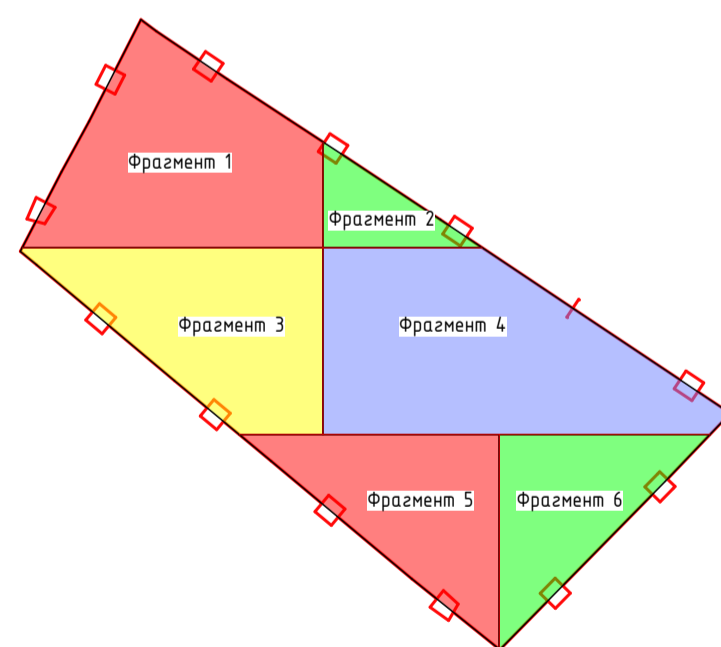
Лінія зведення з арк. 4



Розбивка ФЕМ по рядах

№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.	№ ряду	Кількість ФЕМ, шт.
1	240	16	840	31	800	46	540
2	360	17	880	32	800	47	500
3	400	18	880	33	820	48	400
4	440	19	880	34	800	49	400
5	460	20	880	35	800	50	400
6	480	21	880	36	800	51	360
7	480	22	820	37	800	52	360
8	560	23	840	38	720	53	320
9	560	24	840	39	720	54	280
10	600	25	840	40	680	55	240
11	640	26	880	41	680	56	200
12	680	27	840	42	660	57	160
13	720	28	780	43	620	58	120
14	760	29	820	44	560	59	80
15	800	30	800	45	500		

Загальний вигляд СЕС



Відомість проїздів, протуарів, доріжок і майданчиків

Умовне зображення	Найменування	Довжина, м	Площа покриття, м²	Бордюр з борн. кінця	
				тип	кіль., м.п.
-П1-	Покриття тип 1	—	2 840,0	—	—
-П2-	Покриття тип 2	—	140,0	БР100	100,0
-П3-	Покриття тип 3	—	153,0	—	—
-П4-	Покриття тип 4	—	6 720,0	—	—

Умовні позначення

Поз.	Найменування	Найменування	Примітка
1		Столи з ФЕМ	
2		напрям руху автотранспорту	
3		дорожні знаки	
4		огороження ділянки сонячної електростанції	
5		межа відведення земельних ділянок (співпадає з огороженням земельної ділянки)	

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Повер-ховість	Площа забудови, м²	Примітка
1	Сонячні модулі (36 000 шт.)	—	—	проект., інд.
2	Адміністративно-побутова будівля	1	36,0	проект., інд.
3	Стоянка для автомобілів	—	75,0	проект., інд.
4	Ємність для зберігання води V=3,0 м³	—	—	проект., інд.
5	Септик однокамерний V=3,0 м³	—	—	"УкрХімПласт"
6	Ворота з хвірткою (l=5,0; 1,0 м)	—	—	"УкрХімПласт"
7	Конструкція огороження ділянки	—	—	проект., інд.
8	Майданчик для збору сміття	—	—	проект., інд.
9	Пожежний щит з ящиком для піску (2 шт.)	—	—	проект., інд.
КТП-1-КТП-5	Комплектна трансформаторна підстанція КТП-2000/35/0,4 кВА	—	—	проект., інд.

Основні техніко-економічні показники

№	Найменування	Кількість, м²			
1	Площа земельної ділянки	212 690,0			
2	Площа сонячних панелей	64 782,0			
3	Площа зелених насаджень (газону)	138 055,0			
4	Площа покриттів	9 853,0			
5	Площа ділянки, вільна від забудови (в т.ч. зелені насадження)	138 055,0			
6	Площа забудови (в т.ч. покриття)	74 635,0			
7	Коефіцієнт забудови ділянки (в межах робіт)	0,35			

Змін	К-ть	Арк. № док	Підпис	Дата
Розробив	1	Новоковська		11.2019
Задорожник	1	Новоковська		11.2019
Перевірив	1	Ковальчук		11.2019

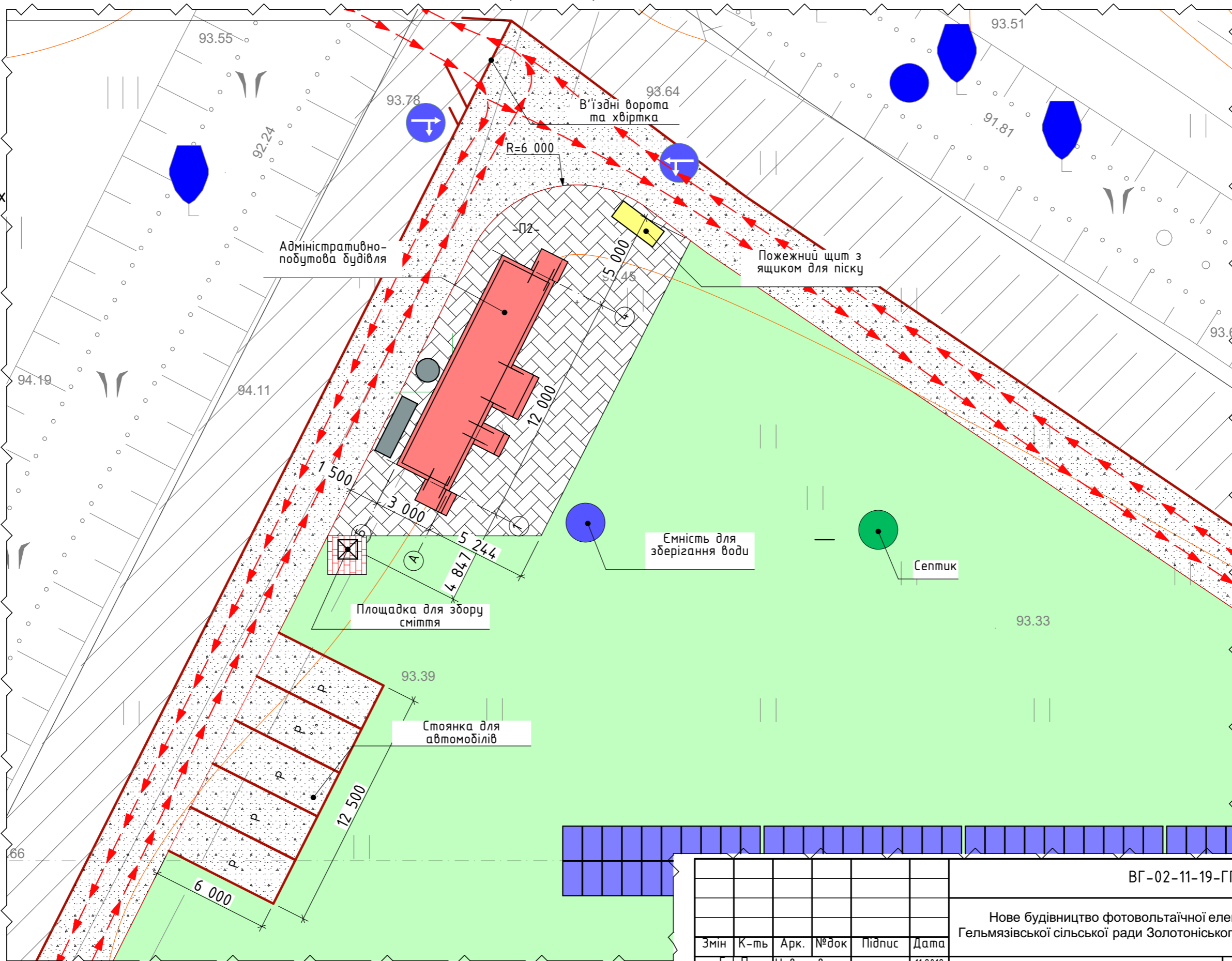
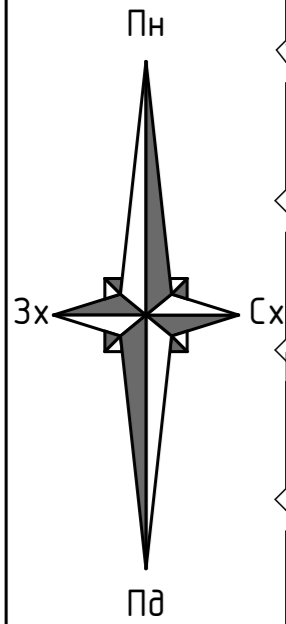
ВГ-02-11-19-ГП		
Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області		
Генеральний план	Стадія	Аркуші
	П	6

Генеральний план сонячної електростанції (М 1:500). Фрагмент 5	
І. контроль	Новоковська
Дата	11.2019

Лінія зведення з арк. 7



Фрагмент №1  
(М 1:200)

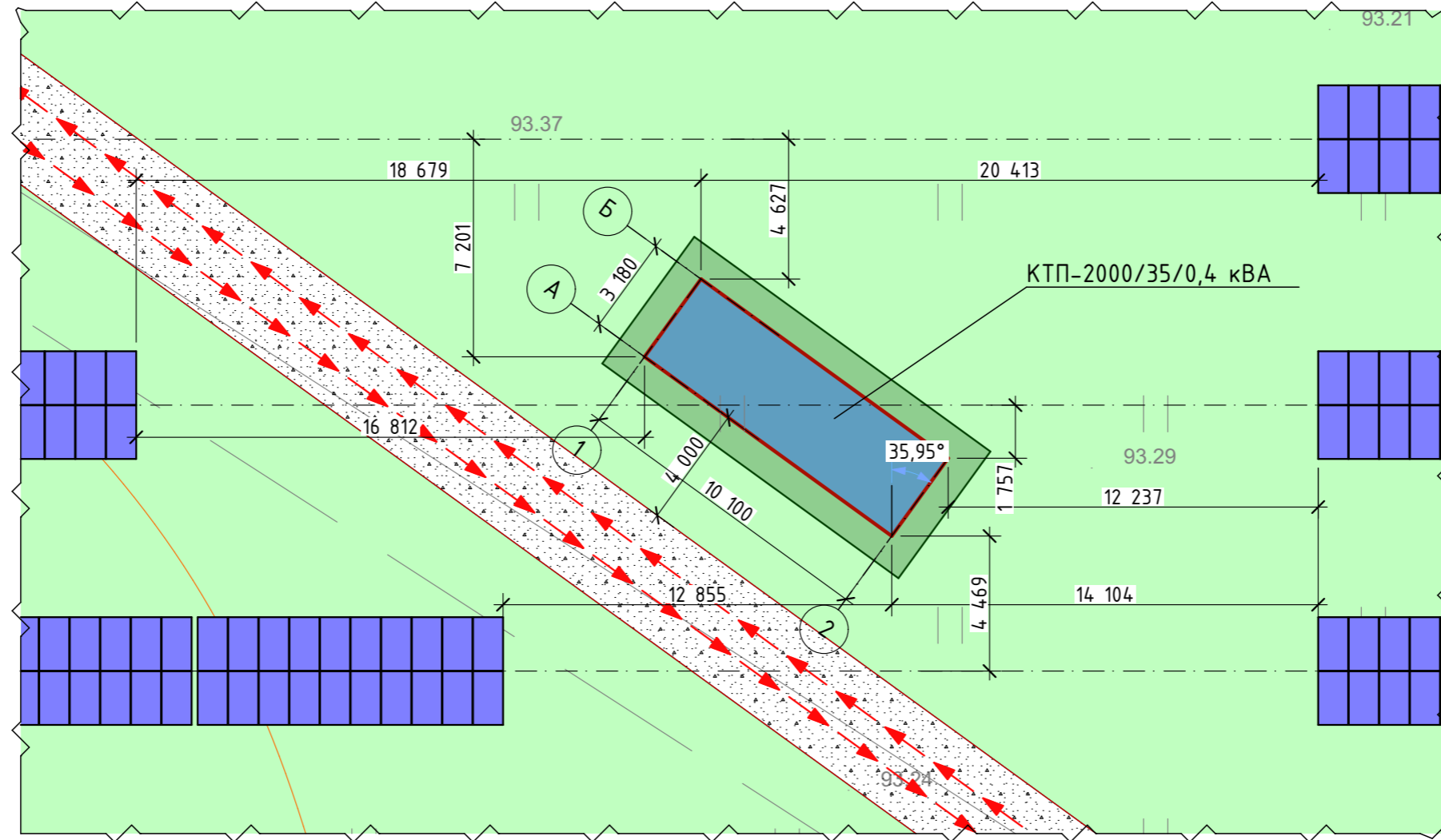
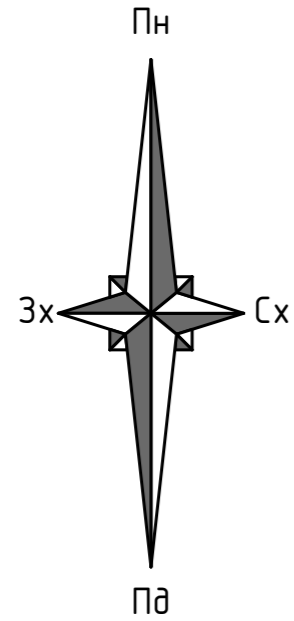


Інв. № оп.	Підпис і дата	Зам. інв. №
------------	---------------	-------------

Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата
Г	П	Новаковська			11.2019
Розробив		Задорожнюк			11.2019
Перевірів		Ковальчук			11.2019
Н. контроль		Новаковська			11.2019

ВГ-02-11-19-ГП		
Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області		
Генеральний план	Стадія	Аркуш
	П	8
Фрагмент №1 (М 1:200)		

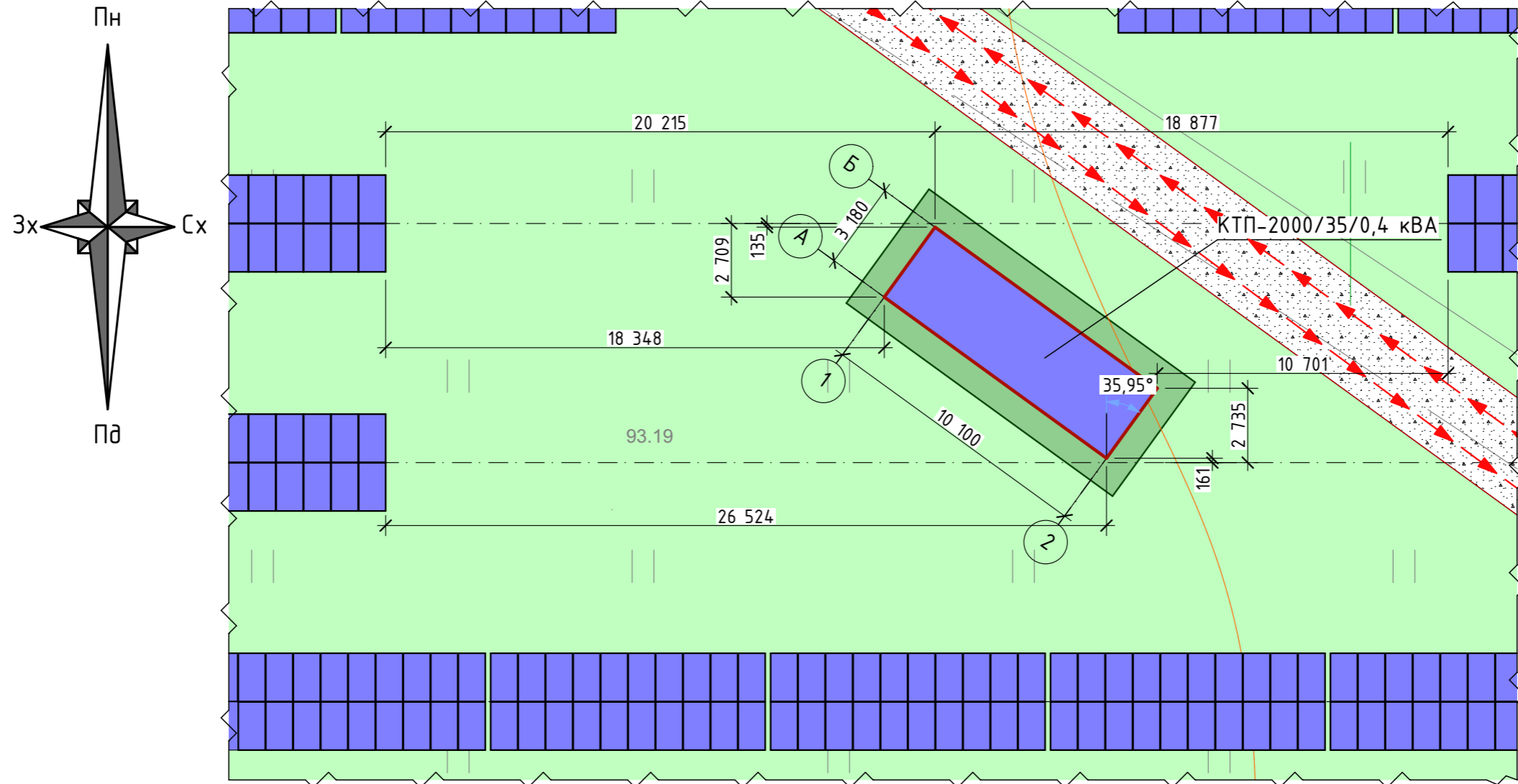
Фрагмент №2  
(М 1:200)



Інв. № оп.	Підпис і дата	Зам. інв. №

						ВГ-02-11-19-ГП			
						Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г П		Новаковська			11.2019		П	9	
Розробив		Задорожнюк			11.2019				
Перевірив		Ковальчук			11.2019				
						Фрагмент №2 (М 1:200)			
Н. контроль		Новаковська			11.2019				

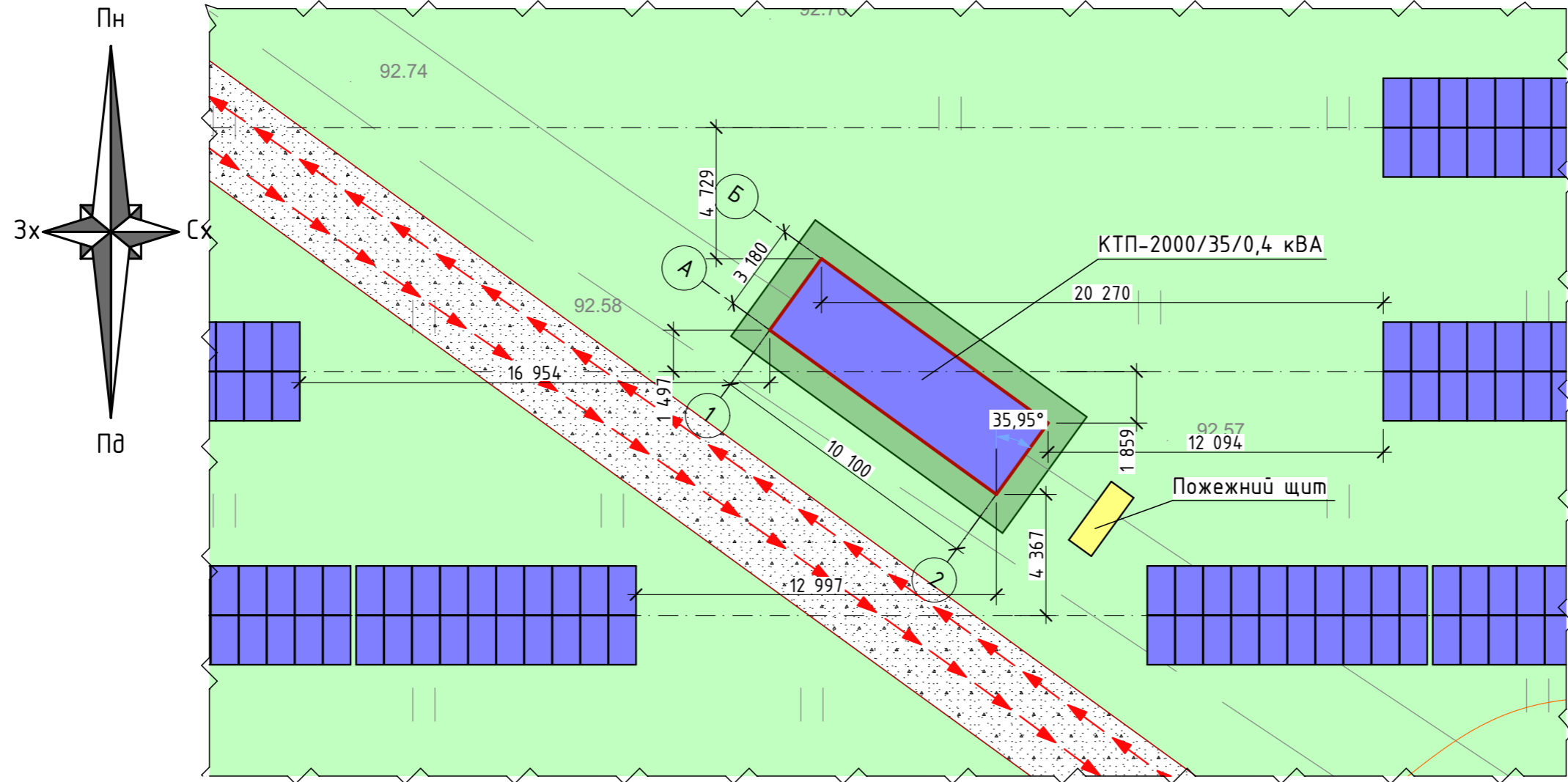
Фрагмент №3  
(М 1:200)




Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №
------------	---------------	-------------

						ВГ-02-11-19-ГП			
						Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г П		Новаковська			11.2019		П	10	
Розробив		Задорожнюк			11.2019				
Перевірів		Ковальчук			11.2019				
						Фрагмент №3 (М 1:200)			
Н. контроль		Новаковська			11.2019				

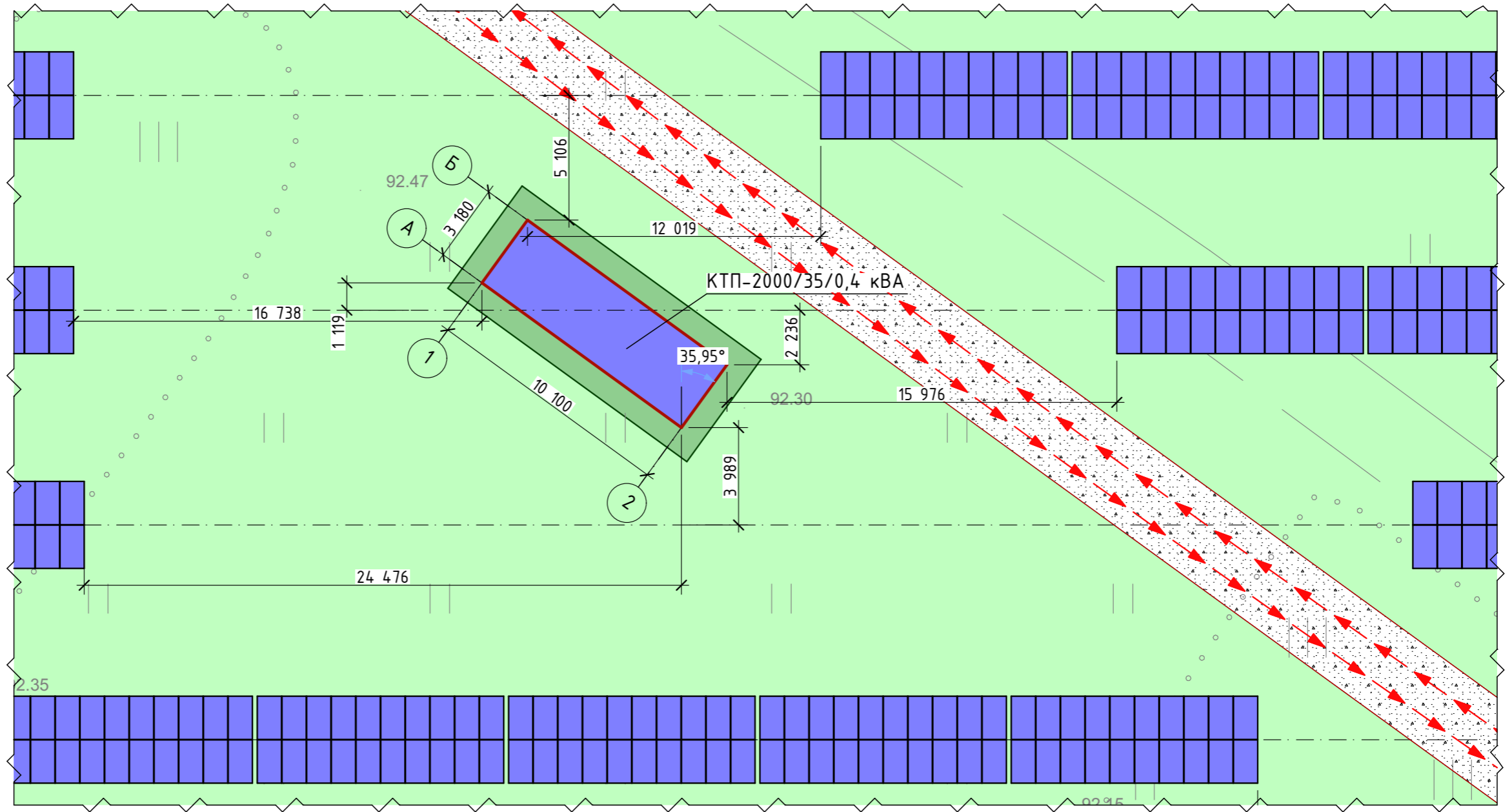
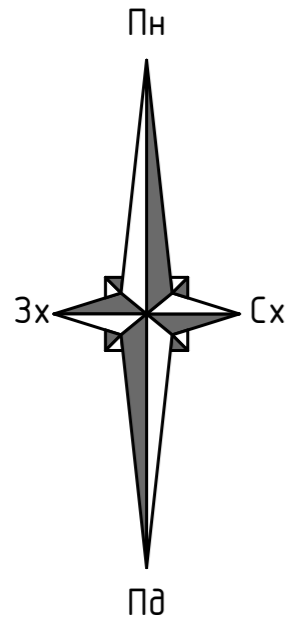
Фрагмент №4  
(М 1:200)



Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №
------------	---------------	-------------

						ВГ-02-11-19-ГП			
						Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г	П	Новаковська			11.2019		П	11	
Розробив		Задорожнюк			11.2019				
Перевірив		Ковальчук			11.2019				
						Фрагмент №4 (М 1:200)			
Н. контроль		Новаковська			11.2019				

Фрагмент №5  
(М 1:200)

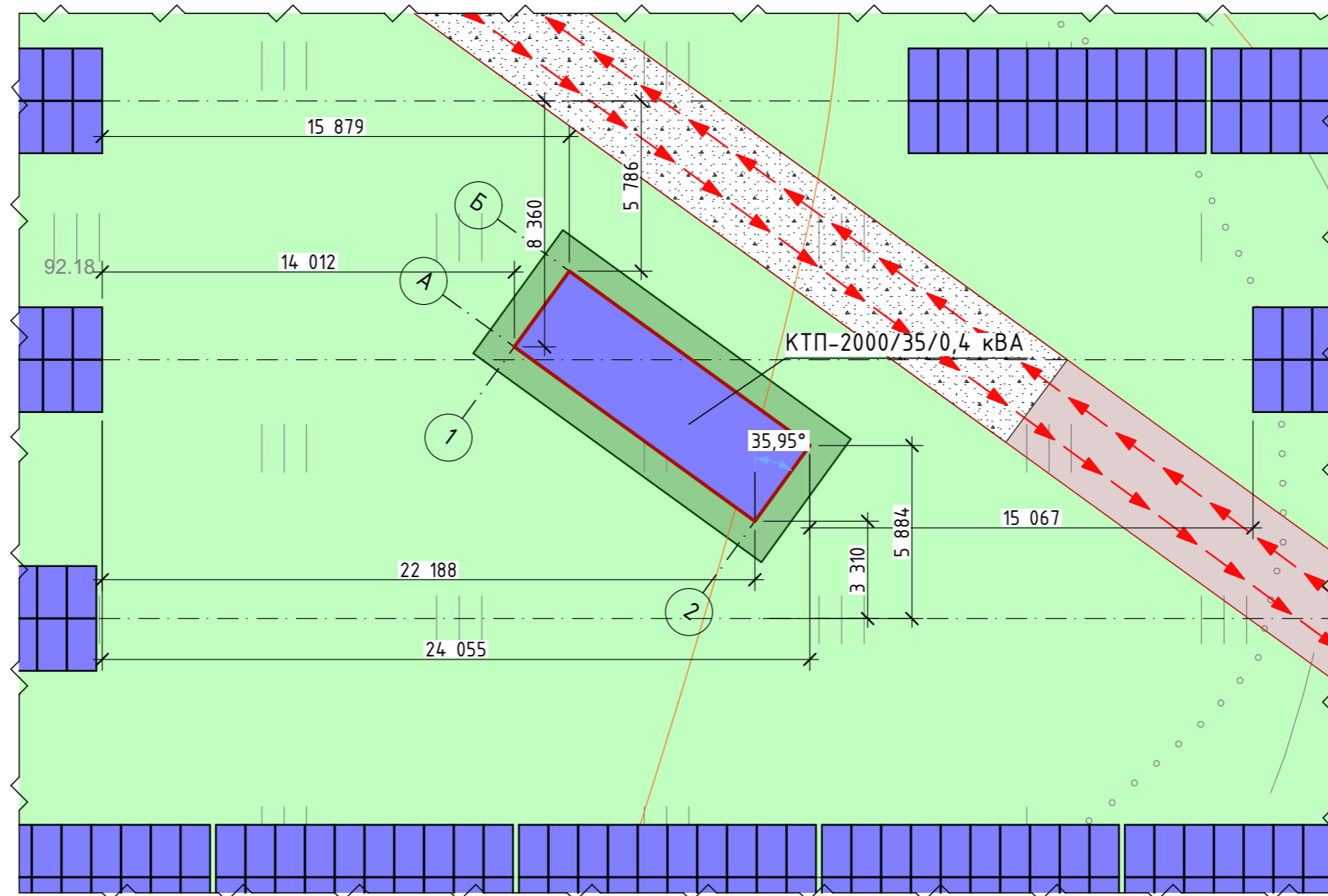
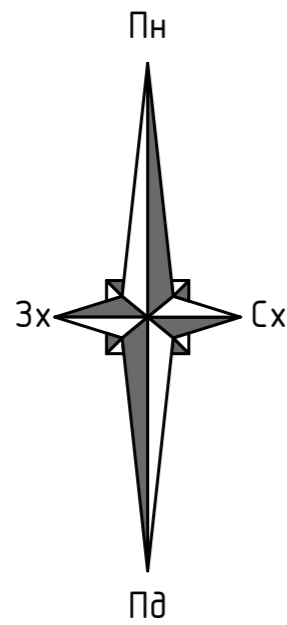


Інв. № оп.	Підпис і дата	Зам. інв. №
------------	---------------	-------------

						ВГ-02-11-19-ГП			
						Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г П		Новаковська			11.2019		П	12	
Розробив		Задорожнюк			11.2019				
Перевірив		Ковальчук			11.2019				
						Фрагмент №5 (М 1:200)			
Н. контроль		Новаковська			11.2019				



Фрагмент №6  
(М 1:200)



Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №

						ВГ-02-11-19-ГП			
						Нове будівництво фотовольтаїчної електростанції на території Гельмязівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області			
Змін	К-ть	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г П		Новаковська			11.2019		П	13	
Розробив		Задорожнюк			11.2019				
Перевірів		Ковальчук			11.2019				
						Фрагмент №6 (М 1:200)			
Н. контроль		Новаковська			11.2019				